

DECLARAȚIE DE AVERE

7/15 06.2021

TRANSURBAN S.A.
INTRARE Nr. 1583
ziua 15, luna 06, anul 2021

Subsemnatul

LEITNER I Ioan

Membru in consiliul de administratie

având funcția de

SC Transurban SA, Satu Mare, Satu Mare

la

CNP , domiciliul Satu Mare, judetul Satu Mare

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Satu Mare, Satu Mare, Str	Intravilan	2002	1.919 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Leitner Ioan Leitner Elisabeta
Satu Mare, Culciu, Apateu	Intravilan	2014	1.803 m2	1/1	Mostenire	Leitner Elisabeta
Satu Mare, Satu Mare, Apateu	Agricol	2014	1.600 m2	1/1	Mostenire	Leitner Elisabeta
Satu Mare, Culciu, Apateu	Agricol	2014	2.877 m2	1/1	Mostenire	Leitner Elisabeta
Satu Mare, Ardud, Ardud Vii	Agricol	2018	2.100 m2	7/32	Mostenire	Leitner Ioan

Satu Mare, Ardud, Madaras	Agricol	2018	55.968 m2	281/1749	Mostenire	Leitner Ioan
Satu Mare, Ardud, Madaras	Agricol	2018	5.000 m2	1/4	Mostenire	Leitner Ioan

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Satu Mare, Satu Mare, str	Casa de locuit	2002	158 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Leitner Ioan Leitner Elisabeta

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Renault	1	2002	Contract de vanzare cumparare
Autoturism	Fiat Tipo	1	2017	Contract de vanzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Unicredit, Satu Mare	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2004	6.165
Banca Transilvania, Satu Mare	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2005	5.884
Unicredit, Satu Mare	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	10.750
Banca Transilvania, Satu Mare	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2021	2.000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta

+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

--	--	--	--

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Leitner Ioan	SC Apaserv Satu Mare SA, Satu Mare	Director General	132.169 RON
Leitner Ioan	Fundația Sătmăreană și Transilvania de Nord de Cooperare Internațională, Satu Mare	Membru Consiliu de administrație	753 RON
Leitner Ioan	Transurban, Satu Mare	Membru CA	12.000 RON
1.2. Soț/soție			
Leitner Elisabeta	Centul de recoltare a sângelui, Satu Mare	Asistentă medicală	63.420 RON
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			

3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			

7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

15/06/2021

Semnătura

Ioan Leitner	Digitally signed by Ioan Leitner
	Date: 2021.06.15 10:16:13 +03'00'

7/15-06-2021

TRANSURBAN S.A.
INTRARE Nr. 1589.....
ziua 15. luna 06. anul 2021

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul LEITNER I IOAN

Membru in consiliul de administratie
având funcția de

TRANSURBAN S.A. SATU MARE S, Satu Mare, SATU MARE

la

CNP [] , domiciliul SATU MARE, judetul Satu Mare

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
S.C. APASERV SATU MARE S. A., SATU MARE, Satu Mare, GARA FERASTRU NR. 9A	Membru in organele de conducere, DIRECTOR	132.169 RON

FUNDAȚIA SĂTĂREANĂ DE COOPERARE INTERNAȚIONALĂ TRANSILVANIA DE NORD, SATU MARE, Satu Mare, FRAGILOR NR.1	Membru in organele de administrare, MEMBRU IN CONSILIU DE ADMINISTRATIE	753 RON
TRANSURBAN S.A., SATU MARE, Satu Mare, GARA FERSTRAU NR.9	Membru in organele de administrare, MEMBRU IN CONSILIU DE ADMINISTRATIE	12.000 RON

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale	

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic	
FORUMUL DEMOCRAT GERMAN LOCAL SATU MARE, MEMBRU CONDUCERE	
FORUMUL DEMOCRAT GERMAN DIN JUDETUL SATU MARE, PREȘEDINTE	
FORUMUL DEMOCRAT GERMAN DIN TRANSILVANIA DE NORD VEST, MEMBRU CONDUCERE	

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute sau aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:						
Beneficiarul de contract: numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						

Soț/soție						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

- 1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.
2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

15/06/2021

Semnătura

Ioan

Leitner

Digitally signed
by Ioan Leitner

Date: 2021.06.15
10:25:26 +03'00'