

Nr. 2346 /21.07.2025

APROBAT
Director General
Bujor Ionuț Antonio



INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Entitatea contractantă TRANSURBAN S.A. SATU MARE are onoarea să vă invite să prezentați oferta de pret, pentru:

Lucrări de reparații curente și renovare clădire Atelier electricieni

Codul CPV: 45453000-7 – Lucrări de reparații și renovare generale (Rev 2)

Achiziția se va face prin cumpărare directă în conformitate cu prevederile art.12 din Legea 99//2016 actualizată conform Legea 208/2022

Tip anunt: cumpărare directă;

Tip Contract: Lucrări;

Denumirea achiziției directe: Lucrări de reparații curente și renovare clădire Atelier electricieni

Sursa de finanțare: fonduri proprii;

Descrierea contractului: Lucrări de reparații curente interioare și exterioare la clădirea Atelier electricieni la Transurban S.A. din jud. Satu Mare, mun. Satu Mare, str. Gara Ferăstrău, nr. 9 conform Caietului de sarcini, Devizului de lucru și a cerințelor conform Invitației de participare.

Valoarea estimată a achiziției 800.000,00 lei, fără TVA;

Condiții referitoare la contract și de participare

1. Cerințe privind capacitatea tehnică

1.1 Experiență similară:

Ofertantul trebuie să facă dovada că a dus la bun sfârșit în ultimii 3 ani (perioada ce se



tusm.ro

FTUSMC
Federația Transportatorilor
Urbani, Suburbani și
Metropolitani de
Călători

calculează de la data limită de depunere a ofertelor) lucrări similare cu obiectul contractului, respectiv lucrări de construire și/sau reabilitare și/sau modernizare/ clădiri, cel puțin din categoria de importanță C, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, în valoare cumulată de minimum: 800.000,00 lei fără TVA lei, în cadrul a maxim 1 contracte.

1.2 Personal responsabil cu execuția:

Ofertantul va nominaliza următorul personal cheie, cu dovada calificărilor și a experienței minime de 5 ani:

- Manager de proiect
- Șef de proiect: inginer CCIA, min. 2 proiecte similare;
- Responsabil execuție instalații: inginer instalații, autorizat ANRE tip B;
- Responsabil tehnic cu calitatea;
- Responsabili tehnici cu execuția
- Responsabil SSM

Ofertantul trebuie să dețină autorizații precum:

- ANRE Tip Be
- ISO 9001
- ISO 14001
- ISO 45001

2. Criterii de atribuire:

Cel mai bun raport calitate- preț

Denumire factor evaluare	Descriere	Pondere
Pretul ofertei	Componenta financiară	65% Punctaj maxim factor: 65
Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.		
2 Perioada de garantie suplimentară acordată lucrării	Componenta tehnică	15% Punctaj maxim factor: 15



tusm.ro

FTUSMC

Federația Transportatorilor
Urbani, Suburbani și
Metropolitani de
Călători

Algoritm de calcul: Formula care se va utiliza pentru determinarea punctajului pentru durata perioadei de

garantie a lucrarilor este;

a) pentru cea mai mare durata a perioadei de garantie a lucrarilor (maxim propus 60 de luni) se acorda

punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv 15 puncte;

b) pentru o durata "n" alta decat cea prevazuta la litera a) (in intervalul 36-60 luni)

punctajul se calculeaza astfel:

$(Dn/Dmax)*15$

Unde: Dn – Durata perioadei de garantie a lucrarilor ofertata; Dmax – Durata maxima dintre ofertele primite;

–Punctajul obtinut de ofertant pentru durata perioadei de garantie a lucrarilor.

Ofertele cu durata perioadei de garantie a lucrarilor mai mica decat durata minima propusa (36 luni) vor fi considerate neconforme.

Ofertele cu durata perioadei de garantie a lucrarilor mai mare decat durata maxima propusa (60 luni) vor primi punctajul maxim.

Durata de executie a lucrarilor	Componenta tehnica	15% Punctaj maxim factor: 15
Algoritm de calcul: Formula care se va utiliza pentru determinarea punctajului pentru durata perioadei de executie a lucrarilor este; a) pentru cea mai mare durata a perioadei de executie a lucrarilor (maxim propus 5 luni) se acorda punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv 15 puncte; b) pentru o durata "n" alta decat cea prevazuta la litera a) punctajul se calculeaza astfel: $(Dn/Dmax)*15$ Unde: Dn – Durata perioadei de executie a lucrarilor ofertata; Dmax – Durata maxima dintre ofertele primite; –Punctajul obtinut de ofertant pentru durata perioadei de executie a lucrarilor. Ofertele cu durata perioadei de executie a lucrarilor mai mica decat durata minima propusa (5 luni) vor primi punctajul maxim. Ofertele cu durata perioadei de executie a lucrarilor mai mare decat durata maxima propusa (5luni) vor fi considerate neconforme.		
Gestionarea deseurilor de pe santier	Factor mediu	5% Punctaj maxim factor: 5



tusm.ro

Algoritm de calcul: a) Pentru cel mai mare procent ofertat de reutilizare și reciclare a deșeurilor nepericuloase, peste 70%, se acordă punctajul maxim de 5 puncte. b) Pentru celelalte oferte, punctajul se calculează proporțional, conform formulei: $\text{Punctaj ofertă} = (\text{Procent ofertat} / \text{Procent maxim ofertat}) \times 5 \text{ puncte}$

Ofertanții vor prezenta în mod concret modul în care deșeurile nepericuloase rezultate din activitățile de construcții și demolări vor fi pregătite și dirijate pentru reutilizare și reciclare, în conformitate cu cerințele prevăzute în caietul de sarcini. De asemenea, ofertanții vor include în documentația de execuție o descriere detaliată a modului de gestionare a acestor deșeuri, cu indicarea clară a proceselor, fluxurilor și destinațiilor finale pentru reutilizare și reciclare. Scopul factorului de mediu „Gestionarea deșeurilor de pe șantier” este de a stimula o gestiune eficientă și ecologică a deșeurilor, prin asigurarea unui procent minim de 70% (în greutate) din deșeurile nepericuloase rezultate, gestionate în mod sustenabil și conform normelor legale în vigoare.”

Punctaj maxim total: 100

2.1 Termenul de execuție al lucrărilor:

Termenul de execuție acordat lucrărilor este de 5 luni.

2.2 Garanție de bună execuție:

Cuantumul garanției de bună execuție este de 10% din valoarea totală a contractului, fără TVA. Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări.

Ofertantul declarat câștigător are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în condițiile conform art. 164 din Legea 99/2016 actualizată (Legea 208/2022 actualizată) cel mai târziu în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, sub sancțiunea rezilierii contractului încheiat.

Având în vedere prevederile art. 45 și art. 46 din HG 394/2016 actualizată, se justifică solicitarea Garanției de bună execuție raportată la obiectul contractului.

Entitatea contractantă a raportat cuantumul garanției de bună execuție complexitatea, la obiectul contractului și la valoarea estimată a acestuia, astfel ca se justifică stabilirea cuantumulului la 10% din valoarea totală a contractului, fără TVA.

Perioada de garanție acordată lucrărilor este de min. 36 luni.

3. Cerințe administrative

3.2 Vizită obligatorie a amplasamentului:

Participarea la vizita în teren este obligatorie. Se va depune proces-verbal de vizită semnat de autoritate. Vizita amplasamentului se va face la adresa: Str. Gara Ferastrău, Nr. 9, Tel. 0261.721.971, email: secretariat@tusm.ro.

4. TERMENE

- Vizită amplasament: **25.07.2025**
- Depunere oferte: **29.07.2025 ora 12:00**
- Valabilitate ofertă: minim 90 zile.

Termen limita primire oferte: 29.07.2025 ora 12:00

Informatii suplimentare:

Ofertele vor fi depuse la sediul Transurban S.A. sau prin email la adresa secretariat@tusm.ro împreună cu formularele cerute.

În cuprinsul descrierii se vor enumera toate solicitările conform caietului de sarcini..

Împreună cu oferta va fi depusă și formularul cu caracteristici tehnice ofertate și formular de ofertă financiară, conform devizului anexat.

Ofertantul clasat pe primul loc in urma aplicarii criteriului de atribuire, va transmite, la solicitarea achizitorului, la adresa de email: secretariat@tusm.ro, sau la sediul societatii, urmatoarele documente:

- a) certificat constatator emis de ONRC, cu date reale/actuale,
obiectul achizitiei trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC;

Fiind prospectare de piata entitatea contractanta are deplina libertate de a selecta oferta care satisface cel mai bine cerintele societatii ca fiind castigatoare, fara a fi obligata sa anunte acest lucru celorlalti ofertanti. La cumpararea directa nu sunt aplicabile prevederile privind rezolvarea contestatiilor de catre CNSC, achizitia directa nefiind o procedura.

Persoana de contact pentru informatii suplimentare – Molnar Csaba- Director tehnic tel: 0748222002.

Director Tehnic
Molnar Csaba



Director economic
Fabian Dana Ioana



Compartiment Achizitii
Imola Szasz - Fejer

